

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Jegyzőkönyv

a 2024. április 30-i rendes nyílt üléséről

Ülés kezdete: 18:00 óra

Helyszín: Polgármesteri Hivatal emeleti tárgyalóterme.

Jelen vannak:

Juhász Csaba polgármester

Rácz József alpolgármester

Albert Balázs képviselő 18:25-től

Cifka János képviselő

Márki Ferenc képviselő

Márkus Pál képviselő 18:16-tól

Meghívottak:

Szabóné Pályi Judit igazgató Szent László Völgye Segítő Szolgálat

Kovács Attila ügyvezető igazgató VHG Nonprofit Kft.

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató Tordasi Mesevár Óvoda

dr. Zay Andrea jegyző

Juhász Csaba polgármester: Sok szeretettel köszöntök mindenkit az április 30-i nyílt képviselő-testületi ülésünkön. Szeretettel köszöntöm a vendégeinket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. A napirendekkel kapcsolatban van valakinek észrevétele?

Aki a napirendet elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

45 /2024. (IV. 30.) határozata

a 2024. április 30-i rendes nyílt ülés napirendjéről

1. Beszámoló a Szent László Völgye Segítő Szolgálat Tordas településen végzett 2023. évi családsegítő és gyermekjóléti tevékenységéről

Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester

2. Tájékoztatás a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás helyzetéről

Előterjesztő: dr. Zay Andrea jegyző

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

3. A Tordasi Mesevár Óvoda 2018-2023-ig terjedő időszakra vonatkozó továbbképzési tervének végrehajtásáról szóló beszámolója, valamint a 2024-2029-es időszakra elkészített továbbképzési terv elfogadása
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
4. Településrendezési eszközök módosítása (M7)
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
5. Támogatott szervezetek beszámolója
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
6. Beszámoló a Tordasi Polgármesteri Hivatal 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységének értékeléséről
Előterjesztő: dr. Zay Andrea jegyző
7. A Tordas 484 és a 487 hrsz.-ú ingatlanok közútról való megközelíthetőségének biztosítása
Előterjesztő: dr. Zay Andrea jegyző
8. A Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Juhász Csaba polgármester
9. Tordas, belterület 2401/70 helyrajzi szám alatti, „kivett út” művelési ágú ingatlan adásvételi szerződése
Előterjesztő: dr. Zay Andrea jegyző
10. Kérdések, tájékoztatók

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Beszámoló a Szent László Völgye Segítő Szolgálat Tordas településen végzett 2023. évi családsegítő és gyermekjóléti tevékenységéről

Juhász Csaba polgármester: Tisztelt igazgató asszony, leírtad, hogy a kistérségen belül Tordason mi a helyzet. Szeretném valamivel kiegészíteni?

Szabóné Pályi Judit igazgató: Köszönöm szépen a lehetőséget. Annyival szeretném még kiegészíteni, lehet látni a kistérségi beszámolóban, hogy a lakosságszám emelkedett. Ezáltal a segítő tevékenységek száma is megemelkedett. Itt azt tudom mondani, hogy a gyermekjóléti, a gyermekkel kapcsolatos problémák száma alacsonyabb, mint a többi településen. Hatósági intézkedés összesen 5 volt. Védelembe vett gyerekek, akik súlyos veszélyeztettség miatt a családjukban maradtak és védelembe vannak véve, vagy ideköltözött családoknál van olyan,

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

hogyan Budapestről költözik ide. Akkor a budapesti kerületből jön a családsegítő szolgálat és jelzi nekünk, hogy ide jött egy család, vagy nevelő szülőnél lévő gyerek. Van olyan gyerek, aki külföldi és itt van nevelő szülőnél. Ilyen jellegű problémák vannak. Ezeket tudjuk kezelni, gyereket nem kellett kiemelni. Ez szerencsésnek mondható. Igyekszünk a családokhoz intenzíven kijárni, családot látogatni. Szerencsére a szakember ellátottságunk most megfelelő, úgyhogy rendszeresen át tud járni ide a kolléga. Az iskolai szociális munka, amit még mellé tennék, mert az iskolában és az óvodában is biztosítjuk, és jó hatásokkal, mert szükségük van rá. A gyerekekkel és a pedagógusokkal is sikerült egy elfogadó kapcsolatot kialakítani. Az elején nagyon nehezen ment. Azt hitte némelyik pedagógus, hogy el akarjuk venni a munkájukat, hogy fejlesztjük szociálisan a gyerekeket, de aztán mára már megértették, hogy az ő munkájukat segítjük. Van gyerek jóléti téren bölcsőde, ott Tordasnak mind a 3 státusza be van töltve. Jelen pillanatban 90 gyerek van most a váró listánkon a szeptemberi kezdésre. Most várjuk az óvodától a visszajelzést, mert most zajlanak a beiratkozások, hogy a 24 gyerekből mennyit vesznek fel óvodába. Nagyjából húszat, az már látjuk, hogy a kicsik ott maradnak, tehát 4-5 gyerek ott marad. Ezt a 19-20 férőhelyet fogjuk majd feltölteni: Egyeztetünk a szülőkkel, akik várólistán vannak. Épül majd egy új bölcsőde.

Juhász Csaba polgármester: Ezt még nem mondtam a képviselőknek. Évek óta megy a kistérségi fejlesztés. Erre születtek tervek, volt közbeszerzés. Kiderült, hogy horrorisztikus árak vannak. Amit nyert erre a kistérség, az nem elég. Át lettek dolgozva a tervek, újra van közbeszerzés. Mérséklődtek az árak és úgy néz ki lesz győztese a közbeszerzésnek. Akkor 24-ről 80-ra fog bővülni a kistérségi bölcsődei kapacitás. Ez körülbelül jövő szeptemberre lesz elérhető.

Márki Ferenc képviselő: Egy új bölcsőde épül?

Szabóné Pályi Judit igazgató: Igen.

Márki Ferenc képviselő: Hol?

Szabóné Pályi Judit igazgató: Martonvásáron a Jókai utcában van egy nagy tér, egy nagy zöld terület. Annak a Széchenyi utca felőli belső oldalán lenne a bölcsőde.

Cifka János képviselő: A térség bármelyik községéből lehet odamenni?

Juhász Csaba polgármester: Ugyan úgy lakosság szám alapján lesz elosztva a férőhely.

Szabóné Pályi Judit igazgató: Vál nincs benne.

Juhász Csaba polgármester: Ercsi sincs benne. Tehát Ercsi és Vál kivételével a lakosságszám arányában kapnak férőhelyet.

Cifka János képviselő: Mindezt ki fogja finanszírozni?

Juhász Csaba polgármester: A jelenlegi bölcsődei finanszírozás. Van egyszer egy állami támogatás és a szülők, amit befizetnek.

Szabóné Pályi Judit igazgató: Magas az állami támogatás. Családi bölcsődében 500.000 Ft körül van egy gyermek támogatása, plusz a kistérségi kiegészítő. Ez éves szintű. Plusz a szülők 34.200 Ft-os térítési díjat fizetnek. A nagy bölcsőde különállóan fog működni, ott magasabbra kell emelni a térítési díjat, mert magasabb lesz az önköltség. Én szerintem olyan 50-60000 Ft lesz.

Cifka János képviselő: Ez havi?

Juhász Csaba polgármester: Igen ez havi díj.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Cifka János képviselő: Így többet fognak fizetni, mint az állami támogatás.

Juhász Csaba polgármester: Igen magasabb a rezszi, az ételmezés.

Szabóné Pályi Judit igazgató: A szülők kapnak erre állami támogatást, aminek az összege maximum 40.000 Ft. Az a szülő, aki visszamegy a munkaerő piacra és bölcsődébe adja a gyermekét, 40.000 Ft-ot kap a Magyar Államkincstártól. Ezt számlával kell igazolni, amit mi állítunk ki, azt ő begyűjtja az ügyfélszolgálatán a Kincstárnak és a Kincstár utalja neki a 40.000 Ft-ot. Ez a GINA pályázat, ami nyáron jelenik meg.

Juhász Csaba polgármester: Azt kell tudni, hogy kicsit más a finanszírozása a bölcsődének, mint az óvodának. Óvodában pedagógusokat finanszíroznak. Bölcsődében nem 20 fő a csoport létszám, hanem 10 körül van. Kevesebb finanszírozása van egy bölcsődének. Annak idején az óvodában egy 10 fős óvodai csoport állami támogatása nem tudott fenntartani két óvónőt és egy dajkát. Az iskolával is ez volt régen.

Szabóné Pályi Judit igazgató: Az is látszik az anyagból, hogy megemelkedett az adományok száma. Igyekezünk a költségvetésünkben egy elkülönített krízis keretet biztosítani azoknak, akik hirtelen bajba kerülnek és ételmezert kell vásárolni. Elmegyünk a boltba és összeállítunk egy krízis csomagot és megkapják a családok. Tordasra is hoztunk ilyen. Az ételmezert gyűjtés karácsonykor szokott lenni. Ez az ételmezert bankkal közös gyűjtés. Most május 10-11-re a Tesco áruháznál pályáztunk egy ilyen lehetőségre. Megint lesz egy 2 napos gyűjtés és abból a településeinken részesülnek az ételmezerekből. Ami még esedékes, az a nyári táboroztatás. Erzsébet tábor lesz, amit még a segítő szolgálat részére nem írtak ki, de szerintem napokon belül ki fogják írni. Két turnust fogunk megpályázni és ott is lesznek tordasi gyerekek is. Ha bármi kérdés van, szívesen válaszolok.

Márki Ferenc képviselő: Én mindent megtudtam ebből a beszámolóból. Mondjuk, azt megkérdezhetném, hogy az iskola miért tiltakozott a gyerekek gondozása miatt?

Az jut eszembe, hogy ma a gyermekvédelemről milyen komolyan beszél mindenki. Nagyon okosat pedig nem kéne kitalálni, mert valamikor régen, 30 évvel ezelőtt komoly gyermekvédelmi hálózat működött a településeken. A védőnőtől a tanácsi dolgozókon keresztül a járási gyámügyig és még sorolhatnám. Rendszeres volt, nemcsak kétszer-háromszor kéthavonta. Rendszeresen havonta kellett összejönni és megbeszélni, volt időnk elkapni a problémát. Most meg alkotmányt módosítunk, hogy jó legyen.

Szabóné Pályi Judit igazgató: Azért igyekezünk helyben arra odafigyelni, hogy folyamatos legyen a kapcsolat. Az iskola azért állt így hozzá annak idején, mert voltak a minisztériumok, ami 2016-ban az EMMI volt. A szakágazat nem kapta meg ezeket a szakmai szabályokat, csak elég későn. Nem értették mi az iskolai szociális munka. Ez most fejlesztő pedagógus lesz, gyógypedagógus lesz vagy szociális munkás? Nem tudtak közte különbséget tenni, amíg meg nem látták, meg nem tapasztalták, hogy mit csinál. Így, hogy megismerték a munkánkat már nincs probléma.

Juhász Csaba polgármester: Én azt látom most, ha bármi probléma van, működik a jelző rendszer és abban a pillanatban mindenki tud lépni.

Szabóné Pályi Judit igazgató: Az úgy van, hogy jön a telefon és amint leteszi a telefont, írja is a jelzőlapot és küldi. Írásban is, szóban is megtörténik és a visszajelzések is mennek.

dr. Zay Andrea jegyző: Vannak jelzőrendszeri megbeszélések.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Egyéb kérdés? Vélemény? Nincs. Akkor nagyon szépen köszönjük a beszámolót és további jó munkát.

Aki a beszámolót elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46 /2024. (IV. 30.) határozata a Szent László Völgye Segítő Szolgálat Tordas településen végzett 2023. évi gyermekvédelmi, valamint szociális tevékenységéről szóló beszámolójáról

Tordas Község Önkormányzat képviselő-testülete elfogadja a Szent László Völgye Segítő Szolgálat Tordas településen végzett 2023. évi gyermekvédelmi, valamint szociális tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

2. Tájékoztatás a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás helyzetéről

dr. Zay Andrea jegyző: Az előterjesztésben a jogszabályi háttérrel leírtam.

Juhász Csaba polgármester: *Megállapítom, hogy Márkus Pál képviselő megérkezett, a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. (18:16)*

A hulladékgazdálkodás olyan dolog, amit kivettek a kezünkől, régen több közünk volt hozzá, mi csináltuk, mi voltunk a felelősek érte.

Márki Ferenc képviselő: Én javasoltam ezt a napirendet, hogy felveszük, amikor elolvastam a jegyzőasszony előterjesztését felírtam magamnak, hogy én nem erre gondoltam. Szemetet gyűjtünk, hulladékot gyűjtünk? Mit tudom én, hogy ki gyűjti? Minek fizetünk? Miért fizetünk? Mikor emelik? Én arra gondoltam, hogy jöjjön már el a régi kapcsolatunk, hogy kicsodák, várhatjuk-e őket? Erre gondoltam, hogy egy ilyen jellegű tájékoztatást kapjunk. Hogy ha valami baj van, hova forduljunk? Ennek az egész dolognak ez lett volna a lényege, hogy Kovács úr mit tud nekünk mondani?

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Úgy érzem abszolút jó az ön felvetése. Mi ugyan ebben a ringlispilben ültünk, de azt kell mondanom, nem vagyunk bent. Úgy érzem, mindenki megtesz mindent, hogy a szolgáltatás biztosítva legyen, és tényleg biztosított is. Azt kell tudni, hogy 2022-ben kiírtak egy pályázatot. Egy pályázó volt, a MOL. 2023. év elején kihírdették az eredményt, a MOL megnyerte a hulladékkal kapcsolatos teljes feladatkört. Létrehozott egy céget, az a neve, hogy MOHU. Előtte volt az NHKV. A legelső pillanattól nem örültem neki, de nem volt mit tennünk, ugyan úgy, mint lakosként, mint szolgáltatóként. Mi tettük a

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

dolgunkat, nagyon nehéz helyzetben voltunk. Ez a rezsi csökkentésből adódóan azt jelenti, ma én is, önök is a 2010-es díjakat fizetjük és jelentős állami támogatást tesznek hozzá. Gondolom, az államnak a lehetőségei behatároltak, ezért az NHKV is alul volt finanszírozva. Nagyon nehezen fizetett ki minket. Először 85%-ot fizetett ki hónapokkal később, a fennmaradó 15%-ot majdnem egy év múlva. Azt is tudni kell, hogy a mi eredményünk egyenlő volt a 0-val. Nagyon összeszorított fogakkal nem voltunk eredményesek. Annyiban másabb a mostani helyzet, hogy mindent meg kell tanulni. Meg kell tanulni nekünk is, hogy mi az elképzelés, mi az elvárás. Adtak ki egy teljesen új feladatkört egy teljesen új tervet, ami nem rövid távú, hanem hosszú távú. Ez azt jelenti, hogy 6 régiót hoztak létre az országban. Az Önök területe a pesti régióban van. A mi hozzánk tartozó másik terület az észak-dunántúli régió. Azt jelenti, hogy egészen Győr-Sopronig, a Balaton északi része, ez az ország legnagyobb régiója. A régió koordinátorok a nagyvárosok, a mi esetünkben, amihez kapcsolódunk Győr, Székesfehérvár és a Vértes szolgáltatója. Mi a székesfehérvári koordinátorhoz kapcsolódtunk, a budapestieknek ezen keresztül szolgáltatók. Tény, hogy az első időszakban nekünk is nagyon sok dolgot meg kellett tanulni és át kellett látni, mert ez is egy szakma. Nagyon komoly nyilvántartást kell vezetni. Egy fő kimondottan ezzel foglalkozik, minden kilót, minden járművet, minden kilométert vezet. Gondolom ez a hosszútávú tervezéshez kell. Nem is tudunk mit tenni, de egyet is értek vele. Ha valamit nem ismerek, szeretném az alapjait megismerni. Az is tény, hogy bevezetik a visszaváltást, visszagyűjtést. Úgy érzem, kicsit nehézkes. Ahhoz, hogy vissza lehessen váltani, a gyártóknak be kell állítani az új címkéket és a régi címkének ki kell futni. Azután a boltokat sorba kell állítani. Biztosítani kell helyeket, ahol visszaváltják. Ez fog működni. Valójában úgy érzem különösebb zökkenő nem volt. Talán nekünk, a szolgáltatóknak volt nehezebb a precíz, pontos nyilvántartás vezetés. Decemberben a lakosok minden évben megkapják a következő évi matricát és a szállítási naptárt. Ez most, az idei évben az átállítás miatt márciusra csúszott. Nekünk nagyon komoly problémát okozott, mert az emberek nagy része kereste. Erre mi felkészültünk, nagyon komoly ügyfélszolgálati terhelés volt. Most már úgy érzem, ez is be fog állni. Én biztos vagyok benne, hogy egy nagyon korszerű, fejlettebb rendszer lesz, ahol fontos, hogy a részünkről is minél precízebben legyen, mert a hulladék nagy része érték. Akkor érték, ha nem a lerakóra kerül és tömörítik, hanem ennek az újra válogatása, hasznosítása, újra feldolgozása megtörténik. Még egyszer mondom, az első napokban járunk, úgy érzem jó irányba haladunk. Bármilyen változás lesz, a lakosságot megfelelően fogjuk tájékoztatni. Tény, hogy nem közvetlenül, hanem közvetve. Ez azt jelenti, hogy a MOHU-n keresztül. A MOHU minden számlával, most is látom, küldött egy kisebb tájékoztatót. Próbálja formálni, alakítani a hulladék áramlását. Próbálja olyan információkkal ellátni a lakosokat, ami szükséges. Ma ennyit tudok elmondani. Nekünk nem csak lehetőségünk, hanem kötelességünk is. Részünkről is nagyon komolyan vesszük, mert úgy érzem, ez a jövő. E mellé kell állni ahhoz, hogy működni tudjon, mert működni kell.

Juhász Csaba polgármester: Köszönjük szépen. Ebben nekünk is sokat kell tanulnunk. A lakosság szemlélet változását kell elősegíteni, ami a fiatalabb korosztálynak nyilván könnyebben megy, az idősebb korosztálynak nyilván nehezebben. De nekünk kell megtanulnunk kevesebb hulladékot termelni. Nagyon fontos feladatunk.

Márki Ferenc képviselő: Többet fogunk égetni.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Nem! Ez nagyon sokrétű. A művelődési házban is volt ezzel kapcsolatban előadás. Próbáljunk meg vásárolni zacskómentesen, ne kapjunk mindenhol zacskót, amivel a természet nem tud mit kezdeni. Kevesebb műanyag, próbáljunk meg kevesebbet termelni, mert ez már most is visszaüt, 20-30-50 év múlva meg nagyon. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

Cifka János képviselő: A visszajelzésekkel kapcsolatban vannak mindig problémáim. Külterületen van, ahol nem tud elmenni a kocsi. Tulajdonképpen hol kellene gyűjteni az Öreghegyieknek, hova is kellene vinni a szemetet? Nincs visszajelzés, miért nem tud oda elmenni egy kocsi.

Juhász Csaba polgármester: Néha jelzi a szolgáltató, hogy itt-ott nem tud bemenni, mert benőttek az ágak az út fölé. Ezt mi orvosoljuk. Néha jelezte a vállalkozó, hogy nem tud kimenni, mert olyanok az időjárási viszonyok, hogy az utak járhatatlanok. Mostanában hozzánk egy jó fél éve semmilyen, ilyen típusú jelzés nem érkezett. Nem tudom, hogy a szolgáltató felé ment-e ilyen jelzés? Azt nyilván tudjuk, hogy van az Öreghegynek olyan része, amit nehéz ellátni, de ez korábban is így volt. A kijelölt lerakóhelyeket a testület jelölte ki, működnek, nem működnek?

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Működnek. Azt tudomásul kell venni, ha valaki oda kiköltözik, akkor annak vannak negatívumai és pozitív előnyei. A negatív az, hogy nem a városban van, a pozitív, a környezet. Mindenféle szempontból, ha esik az eső, nem aszfaltos az út. A hivatal is megtesz mindent, ha lesz annyi pénz, ezeket az utakat le fogja kövezni, ki fogja szélesíteni, de nem tudom, erre mennyi pénz van.

Juhász Csaba polgármester: *Megállapítom, hogy Albert Balázs képviselő megérkezett, a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. (18:25)*

Korábban az okozott problémát, hogy volt egy lista, kik tartoznak egy-egy gyűjtőponthoz, kik helyezhetik el oda a szemetüket, hány zsák szemet kerülhetne ki ezekre a gyűjtő pontokra. Hány zsák szemetet lehet elhozni. Ott voltak a problémák, hogy a gyűjtőpontra pl. 5 ingatlanból lehetne lerakni, erre ott megjelent 10 zsák szemet. Akkor az volt kérdés, hogy elvigyék a 10 zsákot, ne vigyék el a 10 zsákot, végül 5 zsákot ott hagynak. Ezek voltak a gondok.

Márki Ferenc képviselő: Rugalmas szemetgyűjtés történt. Jó az.

Cifka János képviselő: A gyűjtőpontok kijelölése nem egyértelmű. A jogszabályban benne van, hogy a gyűjtőpontot a szolgáltatónak kell karbantartani.

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Karbantartás a tulajdonos az önkormányzat dolga.

Juhász Csaba polgármester: Vitatkozunk azon, mit értünk gyűjtőpont alatt? Az a gyűjtőpont, hogy ott a faoszlop mellett, oda kellene lerakni a szemetet. Az a szolgáltató dolga, hogy az oda kihullott szemetet elvigye.

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Szabályos zsákból vagy szabályos edényből kihullott.

Márki Ferenc képviselő: Tulajdonképpen én most úgy látom, hogy az egész szemet szisztéma jól alakul. Én azt szoktam mondani, mint állampolgár, mint képviselő, hogy megnyerte a MOL, akkor csinálja a MOL. Milyen problémák jöttek fel megint a faluban? Újra ugyanazok a problémák. Az Öreghegyi probléma mindig ugyanaz a téma. Ez legyen a legnagyobb problémánk, ha minden elmegy, de azt viszont rendezni kell, hogy környezettudatosan gyűjtsük a szemetet, csak vigyék el.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: János megnézzük a gyűjtőpontokat, megbeszéljük. Ezt nyilván tudatosítani kell az Öreg hegyen élőkkel. Akár egy kiadványban, akár egy szórólapon. Szerintem így ezt meg lehet oldani.

Cifka János képviselő: Sokan nem tudják.

Márki Ferenc képviselő: Többet kell propagálni. Egyet szeretnék kérdezni. Mi van azokkal a nagy hulladék konzorciumokkal, aminek mi is tagja vagyunk több tízezer önkormányzattal, meg van még? Akkor minek vannak ezek meg még mindig, ha a MOL elvitt mindent?

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Az eszközeit használja, komoly pénzeket fizetnek pl. a szelektív edényekért. Egyszerűbb, ha veszek autónként 6.000.000 forintért. Tudomásul kell venni, hogy abban az időben úgy pályáztunk, de bizonyos idő után az államnak meg kell, hogy térüljön. Magyarul ennek egy újabb puffernak kell lennie. Ezt nekünk is, mint szolgáltatónak tudomásul kellett vennünk.

Márki Ferenc képviselő: Jó, de akkor maradtak ezek a konzorciumok?

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Maradtak.

Juhász Csaba polgármester: 2006 körül egészen más volt az elképzelés, amikor ezekre pályáztak. Nem sikerült a hulladék égető, senki nem akarta, hogy nála égessenek. Aztán volt egy olyan pályázat, amikor eszközöket lehetett pályázni. Az összes szelektív kukát, nálunk is és mindenhol a lakosság használja.

dr. Zay Andrea jegyző: Az eszközöket a MOHU használja. Mind a lerakót, mind a válogatókat.

Márki Ferenc képviselő: Mit mondanak, mikor lesz díj emelés? Pedig a 2700 Ft helyett... Nem lesz emelés?

Juhász Csaba polgármester: Nálunk befagytak az alacsonyabb árak. Ugyanazért a szolgáltatásért más településeken más árat fizetnek, ennek a többszörösét.

Rácz József alpolgármester: Egy megjegyzésem lenne a hulladékkal kapcsolatban. A MÉH telepek kezéből kivették, most 30-40 Ft-ot fizetnek az ócska vasért. Az üzemanyag többbe kerül, mint amennyiért átveszik. Tudom, mert jártas vagyok benne. Szemetes zsákok helyett vashulladékkal lesz tele a határ.

Márki Ferenc képviselő: A gyerekek sem gyűjtenek már sem papírt, sem vasat.

Diósiné Besenyei Boglárka Mária igazgató: Nem lehet átadni.

Cifka János képviselő: El fogják dobálni.

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Meg fog ez oldódni.

Cifka János képviselő: Annak idején volt egy réteg, akik nagyon szerettek vasat gyűjteni. Azok hova lettek?

Márki Ferenc képviselő: Múltkor ment végig a faluban, hangosbemondón mondta, miket vesz át. Vasat, mosógépet, akkumulátort.

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Ő nem is gyűjthetné, meg tőle nem is vehetnék át. Mert vannak különböző pontok, akikkel a MOHU már leszerződött. A vasat is már a különböző telepek veszik át, de nem azon az áron. Átvették talán 80 Ft-ért, most már 50 Ft-ért. Ezek a helyek megmaradtak, de akkumulátort csak kizárólag olyan helyre viheti be, akinek erre gyűjtési engedélye van. Le lehet adni hulladék udvarban vagy benzinkutaknál.

Márki Ferenc képviselő: Gyerekcipőben van még.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Nekem még pár kérdésem van. Megint lesz elektronikai hulladék gyűjtés?

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Nem lesz. Mert meg van adva, hogy elektronikai hulladékot ki vehet át.

Juhász Csaba polgármester: Nem lesz ilyen szervezve?

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Nem.

Juhász Csaba polgármester: Korábban ezt szervezték.

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Amikor erre lehetőségünk volt. Most mindenki lerakhatja a hulladék udvarban.

Juhász Csaba polgármester: Székesfehérváron?

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Gárdonyban. Olyan lehet, hogy az önkormányzat megszervezi és az önkormányzat a MOHU-nál megrendeli. Az a cég kijön érte, akinek erre jogosítványa van.

Márki Ferenc képviselő: Erre volna igény.

Juhász Csaba polgármester: Intézmények nem tudnak ezzel mit kezdeni. Évek óta gyűjtik-gyűjtik. Elektronikai hulladék, veszélyes hulladék, festékes doboz. A hulladékudvar messze van. Máshol, a Balaton körül van egy olyan jó példa, hogy a zöld hulladékot úgy gyűjtik, hogy lehet venni zöld hulladék gyűjtő zsákot és az lebomló. Aki ebbe a zöldhulladék gyűjtő zsákban kirakja, elviszik. Mi ezekbe a nejlon zsákokba gyűjtjük. Elviszik, lerakják, kiválogatják.

Kovács Attila ügyvezető igazgató: Most már nem lehet. Akiknél előzőleg ez rendeletben volt bevezetve és a rendeletet nem lehet módosítani, ott lehet.

Juhász Csaba polgármester: Mi otthon komposztálunk, de azért vannak sokan, akik nem tudják, mit kezdjenek vele?

Kovács Attila ügyvezető igazgató: 150 Ft-ért egy 110 literes zsákot elvisznek. Ez egy nagyon jó ár. Ha berakja nejlon zsákba, akkor elvisszük. Érden levágják a zsákot, ahol ledarálják, utána rostálják. A rostán fent marad a műanyag. Akármilyen zsákba ki lehet tenni, megvan a technológia, hogy kiválogassa.

Juhász Csaba polgármester: Egyéb kérdés? Vélemény? Nincs. Akkor nagyon szépen köszönjük a tájékoztatót és további jó munkát. Erről nem hozunk határozatot.

3. A Tordasi Mesevár Óvoda 2018-2023-ig terjedő időszakra vonatkozó továbbképzési tervének végrehajtásáról szóló beszámolója, valamint a 2024-2029-es időszakra elkészített továbbképzési terv elfogadása

Juhász Csaba polgármester: Egyéb kérdés, vélemény van a továbbképzési tervvel kapcsolatban?

Márki Ferenc képviselő: Külön pénzügyi vonzata ennek nincs?

Diósiné Besenyei Boglárka Mária: Nem lesz, minden benne van a költségvetésben. Éves szinten a költségvetésbe bekerül előre.

Juhász Csaba polgármester: Nagyon szépen köszönjük a beszámolót és további jó munkát kívánunk.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Aki elfogadja a Tordasi Mesevár Óvoda 2018-2023 évre szóló továbbképzési programjának végrehajtásáról szóló beszámolót, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47 /2024. (IV. 30.) határozata**

**A Tordasi Mesevár Óvoda 2018-2023 évre szóló továbbképzési programjának
végrehajtásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tordasi Mesevár Óvoda 2018-2023 évre szóló továbbképzési tervének végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki elfogadja a Tordasi Mesevár Óvoda 2024-2029 évre szóló továbbképzési programját, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2024. (IV. 30.) határozata**

**A Tordasi Mesevár Óvoda 2024-2029 évre szóló továbbképzési programjának
elfogadásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tordasi Mesevár Óvoda 2024-2029 évre szóló továbbképzési tervét megismerte, felülvizsgálta és a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

4. Településrendezési eszközök módosítása (M7)

Juhász Csaba polgármester: Arról döntünk, hogy el fog kezdődni az autópálya bővítés, ehhez szükség van bizonyos részekben a településrendezési...

Márki Ferenc képviselő: Pontosan mi? Ezt nem tudtam megállapítani.

Juhász Csaba polgármester: Olyan módosítások lesznek, hogy pl. szélesebb lesz a sáv, emiatt meg kell tervezni, hol lesz a csapadékvíz elvezető.

Márki Ferenc képviselő: A rendezési tervben mit kell módosítani?

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Alapvetően tanulmányokat fognak írni, hogy ez mit okoz. Szélesebb lesz az út, hogy lesz a víz elvezetve. Az állatvilággal kapcsolatban lesz-e változás. A rendezési tervünkben az övezeti besorolást nem kell módosítani, csak apró dolgokat.

Az autópályát közlekedési területté minősítjük, mert az. Most elkezdenek azon gondolkozni, hogy vezetik le a csapadék vizet. Eljutottak odáig, hogy lesz az autópályáról vízelvezetés. De most arról döntünk, hogy munkarészeket csinálnak, amiket itt felsorolnak.

Cifka János képviselő: A kész terveket majd megkaphatjuk?

Juhász Csaba polgármester: Igen. Ez alapján az autópálya tervezés már elindult.

Elkezdődik a településrendezési tervek módosítása és a megalapozó vizsgálatok elkészítése. Ezt el kell küldeni a szakhatóságokhoz. Bár ez egy egyszerűsített eljárás, ezzel még egy párszor találkozunk, mire elfogadják. Ez egy kiemelt projekt.

Albert Balázs képviselő: Balatonvilágosig megkapja mindenki az anyagot?

Juhász Csaba polgármester: Nálunk van egy szakasz, alapvetően nagy dolog itt nincs, mert szélesedni fog a leálló sáv. Forgalomra alkalmas szélességű lesz. Például Érden, az érdi leágazás át fog alakulni teljesen. Két sáv le fog menni Érdre, elválasztva ettől a háromtól. Ott ez bonyolultabb. A le és felhajtó csomópont is teljesen meg fog változni, ezért a rendezési tervüket komolyabban fogja érinteni. Minket ez nem nagyon érint. De még a tervezésben sincsenek végleges döntések.

Aki elfogadja a településrendezési eszközök módosítását kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2024. (IV. 30.) határozata a településrendezési eszközök módosításáról

- I. Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a településrendezési eszközök módosítása szükséges a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánított M7 autópálya Budapest és Balatonvilágos közötti szakasz 2×3 sávra bővítésének megvalósítása érdekében. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítását elindítja, a terv egyeztetését a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárással lefolytatja.
- II. Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a településtervezők által készített feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról.
- III. Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a háromoldali településrendezési szerződés aláírására, amelyben az önkormányzat a

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

településterv megrendelője, a finanszírozó a Roden Kft. (1089 Budapest, Villám utca 13.) a tervező a Fehér Vártervező Kft. (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.)

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

5. Támogatott szervezetek beszámoló

dr. Zay Andrea jegyző: A Tordas Sportegyesület kérte, hogy a következő ülésen tárgyalja az elszámolásukat a képviselő-testület.

Cifka János képviselő: Nagyon érdekes, mert minden évben később számol el.

Márki Ferenc képviselő: Vagy rosszul számol el.

Juhász Csaba polgármester: A Tordasi Nyugdíjas Klub 2023. évi beszámolójához van kérdés? Nincs.

Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2024. (IV. 30.) határozata
a Tordasi Nyugdíjas Klub 2023. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordasi Nyugdíjas Klub 2023. évi támogatásáról szóló beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Juhász Csaba polgármester: Tordas Értékmegőrző Kulturális Egyesület 2023. évi beszámolójával kapcsolatban van kérdés? Nincs.

Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2024. (IV. 30.) határozata
a Tordas Értékmegőrző Kulturális Egyesület 2023. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordas Értékmegőrző Kulturális Egyesület 2023. évi támogatásáról szóló beszámolóját.

Felelős: jegyző

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Református Egyházközség 2023. évi beszámolójával kapcsolatban van kérdés? Nincs.

Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2024. (IV. 30.) határozata a Gyúrói Református Egyházközség 2023. évi beszámolójáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Gyúrói Református Egyházközség 2023. évi támogatásáról szóló beszámolóját.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Tordasi Római Katolikus Egyházközség 2023. évi beszámolójával kapcsolatban van kérdés? Nincs.

Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2024. (IV. 30.) határozata a Tordasi Római Katolikus Egyházközség 2023. évi beszámolójáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordasi Római Katolikus Egyházközség 2023. évi támogatásáról szóló beszámolóját.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: A Tordasi Evangélikus Egyházközség 2023. évi beszámolójával kapcsolatban van kérdés? Nincs.

Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
54/2024. (IV. 30.) határozata
a Tordasi Evangélikus Egyházközség 2023. évi beszámolójáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordasi Evangélikus Egyházközség 2023. évi támogatásáról szóló beszámolóját.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: A Szent Orbán napi céltámogatás 2023. évi beszámolójával kapcsolatban van kérdés? Nincs.
Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2024. (IV. 30.) határozata
a 2023. évi Szent Orbán napi céltámogatás elszámolásáról**

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2023. évi Szent Orbán napi céltámogatás elszámolását.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: A Tordasi Polgárőrség 2023. évi beszámolójával kapcsolatban van kérdés? Készült két melléklet a polgárőrség működésével kapcsolatban. Ez az, amit Gucsek úr is szokott a Facebook oldalon jelezni, hogy kevés a nappali járőr. Évek óta vezetjük ezt a nyilvántartást, hogy ki mikor ad szolgálatot és ebből látszik, hogy nagyon kevés az éjszakai járőr is. Az igazi klasszikus éjszakai járőr, amikor még én is polgárőr voltam. Ez éjjel 23-tól hajnali 2-3-ig tart. Látszik, hogy csak 1-2 csapat van, aki ezt az időszakot vállalja.

Cifka János képviselő: Hát azért nem, meg lehet nézni, hogy gyakorlatilag 60-70 % az éjszaka.

Juhász Csaba polgármester: Ez a táblázat az, ami havi bontásban mutatja, hogy az éjfél után vannak, akik kint vannak hajnali 2-ig. Szerintem ők egy páros. Összesen az éjfél utáni szolgálat 5-6 havonta.

Cifka János képviselő: Hát biztos, hogy nem.

Juhász Csaba polgármester: Ez van beírva a könyvbe.

Márkus Pál képviselő: A lényegen nem változtat ez. Látszik, hogy hiány van. Örülünk ennek is, ezeken a napokon is van ember, aki kimegy.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Alapvetően az a véleményem, hogy nem csak a polgárőrségnél, hanem a többi civil szervezetnél is, programoknál is egyre kevésbé vesznek részt az emberek a közösségi életben. Ez csapódik le mindenhol.

Márki Ferenc képviselő: Ez a táblázat itt tulajdonképpen milyen kimutatás? Mert látom, hogy 2023. januárban őrzött éjszakai órák száma 16. Ezek nem rossz számok.

Juhász Csaba polgármester: Az őrzött éjszaka esti időszaknak számít.

Márki Ferenc képviselő: Nem értem, hogy mondod ezt?

Juhász Csaba polgármester: Ha este 20-22 óra között kimegy, az is őrzött éjszakának számít. De az éjfél utáni a kevesebb. Többen mennek ki este 20-22 óráig.

Márki Ferenc képviselő: Ez a táblázat ezt mutatja ki.

Juhász Csaba polgármester: Az is jó, hogy elmondhatjuk nincs nagyon betörés.

Márki Ferenc képviselő: Egyáltalán!

Cifka János képviselő: Ezt honnan szedték?

Márkus Pál képviselő: Ezt a statisztikát az önkormányzat állította össze.

Juhász Csaba polgármester: Ez a leadott útnyilvántartás alapján van vezetve.

Juhász Csaba polgármester: Aki elfogadja a Tordasi Polgárőrség 2023. évi céltámogatásának beszámolóját, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 56/2024. (IV. 30.) határozata a Tordasi Polgárőrség 2023. évi céltámogatás beszámolójáról

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Tordasi Polgárőrség 2023. évi céltámogatásának beszámolóját.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

6. Beszámoló a Tordasi Polgármesteri Hivatal 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységének értékeléséről

dr. Zay Andrea jegyző: Kapcsolódva az első napirendi ponthoz, hasonlóan látható, hogy nagyon jó helyzetben van a településünk. Gyakorlatilag egy olyan család van, akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülnek.

Juhász Csaba polgármester: A 0-3 éves korosztályig mindenhová eljut a védőnőnk, Réka. Aki a gyermekvédelemmel kapcsolatos beszámolót elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

-

Tordas Község Önkormányzat

Képviselő-testülete

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

57/2024. (IV. 30.) határozata

a 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység értékeléséről

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a 2023. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenység értékeléséről szóló beszámolót.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

7. A Tordas 484 és a 487 hrsz.-ú ingatlanok közútról való megközelíthetőségének biztosítása

Juhász Csaba polgármester: Főnt a kanyarnál lakók kérték, hogy bejegyzett szolgalmi joguk legyen az átjárásra.

Márki Ferenc képviselő: Miért kell nekik szolgalmi jog?

dr. Zay Andrea jegyző: Most is van ott egy földút, amin bejárnak. Szolgalmi joguk az átjárásra most is megvan, azt szeretnék, ha a Földhivatali Nyilvántartásba is bekerülne. Ehhez kell az önkormányzatnak, mint résztulajdonosnak a hozzájárulása.

Márki Ferenc képviselő: Az önmagában kevés, hogy mi hozzájárulunk. És a többi 30?

Juhász Csaba polgármester: Mi vagyunk az egyik. Azt tudni kell, hogy az az erdő egy osztatlan közös tulajdon. Ott van a mi ingatlanunk is.

Márki Ferenc képviselő: Ehhez kapcsolódna a kérdésem. Ha már intézik, vigyük már egy kicsit arrébb és megvan a mi ingatlanunkra is.

dr. Zay Andrea jegyző: Ott egy nagy domb van és fák. Ahhoz, hogy az utat tovább vigyük, ki kell vágni a fákat és a dombot is el kell hordani.

Márki Ferenc képviselő: Térképen nem kell kivágni semmit, csak be kell húzni.

Juhász Csaba polgármester: A Földhivataltól kijönnek ellenőrizni.

Márki Ferenc képviselő: Amikor szolgalmi jogot jegyeznek be?

Juhász Csaba polgármester: Aki hozzájárul a szolgalmi jog bejegyzéséhez, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének

58 /2024. (IV. 30.) határozata

A Tordas 484 és a 487 hrsz.-ú ingatlanok közútról való megközelíthetőségének biztosítása érdekében a telki szolgalmi jog bejegyzéséről

Tordas Község Önkormányzat képviselő-testülete hozzájárulását adja az átjáráshoz szükséges telki szolgalmi jog bejegyzéséhez a Tordas 515/8 hrsz.-ú ingatlanra, melynek 25/1628 tulajdoni hányadban a tulajdonosa

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

8. A Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Juhász Csaba polgármester: A jogszabályi változások miatt kell a társulási megállapodást módosítani néhány helyen.

Aki egyetért a határozat javaslattal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59 /2024. (IV. 30.) határozata
a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás
Társulási megállapodás módosításáról**

Tordas Község Önkormányzat képviselő-testülete a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodás módosítását a határozat 1. melléklete, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodást a határozat 2. melléklete szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosított Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

59/2024. (IV. 30.) határozat 1. melléklete:

**A Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás
Társulási megállapodásának módosítása**

A Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa a Társulási megállapodását 2024. május 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

I.

A Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa (a továbbiakban: Társulás Tanácsa) a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának (a továbbiakban: Társulási megállapodás) II. fejezet 2. pontját 2024. május 1-jei hatállyal törli.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

II.

A Társulás Tanácsa a Társulási megállapodás IV. fejezet 19. pontját 2024. május 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1. A Társulási megállapodás IV. fejezet 19.1. pontja alábbiak szerint módosul:

„19.1. A térítési díjak megállapítására, annak módosítására vonatkozó önkormányzati rendelet tervezetét a Hivatal az érintett önkormányzatok polgármesterei részére, határidőről szóló tájékoztatással megküldi.”

2. A Társulási megállapodás IV. fejezet 19.2. pontja alábbiak szerint módosul:

„19.2. Az Önkormányzatok Képviselő-testületei soron következő ülésükön, de legkésőbb 20 napon belül a rendelet-tervezetben foglaltakról véleményt nyilvánítanak, melyet a Hivatalt vezető jegyző részére írásban megküldenek.”

3. A Társulási megállapodás IV. fejezet 19.5. pontja törlésre kerül

III.

A Társulás Tanácsa a Társulási megállapodás VI. fejezet 1.6. pontját 2024. május 1-jei hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

„1.6. Az Intézmény gyermekjóléti alapellátás feladatkörben gyermekek napközbeni ellátására családi bölcsőde működését biztosítja a feladat ellátásában részt vevő települések részére”

9. Tordas, belterület 2401/70 helyrajzi szám alatti, „kivett út” művelési ágú ingatlan adásvételi szerződése

Juhász Csaba polgármester: Erről volt előzetesen egyeztetés. Balzano Gioseppével kötnénk meg az adásvételi szerződést.

dr. Zay Andrea jegyző: A szerződésben két sárgával jelzett rész van. Attól függően, hogy tud-e magyarul, vagy nem, a végleges szerződésben vagy az A vagy a B variáció kerül elfogadásra.

Márki Ferenc képviselő: Miből lesz kifizetve?

Juhász Csaba polgármester: A lakóparkban lakók összegyűjtötték a vételárat.

Márki Ferenc képviselő: Írjuk be a határozatba, hogy mi fedezi ezt az 1,3 milliót.

Juhász Csaba polgármester: Aki a módosítással egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

**Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2024. (IV. 30.) határozata**

Tordas, belterület 2401/70 helyrajzi szám alatti, „kivett út” művelési ágú ingatlan adásvételi szerződéséről szóló határozat kiegészítéséről

Tordas Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tordas, belterület 2401/70 helyrajzi szám alatti, „kivett út” művelési ágú ingatlan adásvételi szerződéséről szóló határozat javaslatot az alábbi szöveggel kiegészíti:

„A vételár fedezete a Gyúrói úti lakópark lakosai által befizetett Önkormányzati támogatás.”

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

Juhász Csaba polgármester: Aki a módosított határozatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal döntött

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testületének 61 /2024. (IV. 30.) határozata

Tordas, belterület 2401/70 helyrajzi szám alatti, „kivett út” művelési ágú ingatlan adásvételi szerződéséről

Tordas Község Önkormányzat képviselő-testülete a Balzano Gioseppével kötendő Tordas, belterület 2401/70 helyrajzi szám alatti, „kivett út” művelési ágú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződést megtárgyalta, a szerződést és az 1.300.000.- Ft, azaz egymillió-háromszázezer forint vételárat jóváhagyja.

A vételár fedezete a Gyúrói úti lakópark lakosai által befizetett Önkormányzati támogatás.

Felhatalmazza Juhász Csaba polgármestert a szerződés aláírására.

A szerződés a határozat melléklete.

Felelős: jegyző, polgármester

Határidő: 2024. május 31.

Juhász Csaba polgármester: A másik két útra is elindult a licitálás.

10. Kérdések, tájékoztatók

Juhász Csaba polgármester: Kiküldtem a levelezést a Postával. Elvileg bérelhető a postai épület.

Cifka János képviselő: Ez évi 1,5 millió forint.

Juhász Csaba polgármester: Azt nem kérdeztem, hogy eladó-e?

Az iskolával kapcsolatban: május 10-én lesz a tárgyalás. Erre beadtuk az ellenkérelmet. A nővérek válaszoltak rá, amire mi a tegnapi napon szintén beadtuk a válaszunkat. A közvetítő eljárásban nem kívánnak részt venni. Jelezték, hogy szeretnének bővítést. Ehhez kell nekik egy kicsit több terület. A beépítés miatt még 400 m² kellene nekik.

Márkus Pál képviselő: Mit terveznek? Amikor kérdeztük, semmit nem tudtak. Azt mondták, ha pályázat lesz, majd akkor. Most konkrét terveik vannak?

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Utaltak a pályázatra. Jeleztem nekik, hogy a pályázatban nincs benne a kötelező tulajdon rész. Az van benne, hogy a fenntartó pályázhat. A bírósági tárgyalás során ez nem releváns. Nem erről fog dönten a bíróság.

Még egy javaslatom van. A munkatervben benne van, hogy az, hogy az Öreghegyen legyen fórum. Május 25-én tartjuk a Szent-Orbán napot. Javaslom, hogy 9 órától tartsuk meg a Fórumot, 10 órától az Orbán napot.

Márki Ferenc képviselő: Már 9 órától készülődnek, főznek.

Cifka János képviselő: A kezdést $\frac{1}{2}$ 11-re szeretnénk tenni. Károly mondta, hogy beszél az iskolával és a zenekarral. A főzést és az egyebeket szervezzük. Jönnek a szlovén vendégek is.

Juhász Csaba polgármester: Egy órával a rendezvény előtt lehetne beszélgetni. Akkor egy órával előtte, $\frac{1}{2}$ 10-től lehetne beszélgetni. Lenne egy fórum, jöjjenek el, lehet kérdezni.

Márki Ferenc képviselő: Térjünk vissza a Postára. Márciusban írtad a levelet, áprilisban válaszoltak. Szerintem nem is azt mondták a Palinak, amit válaszoltak. Ez már okafogyott. A téma érdektelen, a helyi posta szolgáltatás működik. Ami problémát látok, az az, hogy a postának meg kellene írni, el kellene vinni, ami még ott van az előtérben, pl. a tolókocsi. Nem festette ki az előteret 24 év alatt senki. Pali, neked is ennyiért ajánlották fel? Nincs ember, aki ezt kitermeli. Mennyi az havonta?

Cifka János képviselő: Bruttó 150 000 Ft havonta

Juhász Csaba polgármester: 122 000 Ft+ Áfa.

Márki Ferenc képviselő: Ha a Posta nem csinálja meg, nekünk kellene lefesteni, mert az a Gyógyszertár bejárata is.

Márkus Pál képviselő: Az a heti kettő nyitvatartás sem „okés” szerintem.

Márki Ferenc képviselő: A Gyógyszertár? Nem, nem.

Márkus Pál képviselő: Gyúron minden nap van.

Juhász Csaba polgármester: Akkor oda kell költözni.

Cifka János képviselő: Mennyi időre kapod a gyógyszert? Egy vagy két hónapra. Belefér a kétnapi nyitva tartás.

Márki Ferenc képviselő: Kilógnak a vezetékek.

Juhász Csaba polgármester: A Posta előterével kapcsolatban írni fogok egy levelet. Jó lenne, ha rendben hagynák ott.

Márkus Pál képviselő: Fehérváron a pékség ennyiért bérel az Alba plázában üzletet, a központban.

Juhász Csaba polgármester: Kereslet-kínálat. Mondtak egy számot.

Cifka János képviselő: Nekünk is érdekünk lenne, hogy bérbe adják.

Márki Ferenc képviselő: Romlani fog az épület állaga. Amennyiben időközben a Posta épülete elhanyagoltta válik, hatóságilag kell intézkedni a rendbetételét illetően.

A közös hasznosítástól vagy annak megtalálásától óvakodnék.

Márkus Pál képviselő: A Postát már nem tudnám oda visszavinni, mert három évig ott, azon a helyen kell üzemeltetnem a szerződés szerint.

Márki Ferenc képviselő: Januárban kértem az temetőben az emlékpark gondozásának elkezdését. Ma már az elvetett fűmag 30 %-a van meg, a többi gaz, vagy csupasz föld. A Szociális otthon vezetőjével is beszéltem arról, amiről Te is megállapodtál velük.

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Amikor szóltál, kimentünk és össze szedtük a leveleket és elhordtunk egy nagy teherautóval.

Márki Ferenc képviselő: Még van két nagy kupac.

Nem vágott le mindent a fűvágó brigád. Az Arany János utcában ott maradt. A fák alatt is ott maradt. Csináltak ők már szebb munkát is.

A Cifra híd előtt és után az aszfaltos út szélén mintegy 50-80 cm szélességben takarja az utat a hordalék, a csapadékvíz nem folyik le. Mikor várható ennek teljes rendbe tétele, figyelemmel egy közel 7 éves testületi határozatra, amelyet végre kellene hajtani már?

Juhász Csaba polgármester: Az a következő projekt egyébként, hogy ...

Márki Ferenc képviselő: Már mondtam Öcsinek, hogy ha bejön a faluba, nem megy haza addig, amíg le nem takarítja.

Juhász Csaba polgármester: Volt egyszer, nem az Öcsi gépével, mert ő nem tud ilyet csinálni, mert nem ilyen a kanala a gépének, hanem amikor a Sport utcában leszedtük a padkát a magtár felőli oldalon és a Vili elhordta. Ami nem fért bele a pályázatba, azt előbb-utóbb nekünk kell megoldani. A Hangya sor, Sport utca, és a többi

Márki Ferenc képviselő: Az új telkekhez vezető villanyvezeték közút alatti nyomvonala megsüllyedt, várható és mikor, ennek javítása?

Juhász Csaba polgármester: Odaviszünk murvát. Mi leköveztük a Kazinczy utcát, de nem fogom összekötni az úttal, mert akkor a teherforgalom arra fog menni.

Márki Ferenc képviselő: De zsákutcát sem csinálhatsz sokáig.

Juhász Csaba polgármester: Felkerült Öreghegyre a tükör.

Márki Ferenc képviselő: Igen ma láttam.

Cifka János képviselő: Közelednek a választások. Nekem lenne egy olyan javaslatom, hogy jelentessünk meg a Kisbíróban egy választási számot. Május végére jelenjen meg, hogy az összes jelentkezőnek lehetősége legyen bemutatkozni, elmondani a programját. Esélyegyenlőség van, így minden jelölt be tud mutatkozni.

Juhász Csaba polgármester: Hát ez eddig nem volt szokás.

Cifka János képviselő: Nem volt szokás, de én azért javaslom, mert egységes, egyenlő lehetősége lesz mindenkinek.

Juhász Csaba polgármester: Én ezt nem támogatom.

Márkus Pál képviselő: Én támogatom.

Cifka János képviselő: A képviselő társaimnak mi a véleménye?

Juhász Csaba polgármester: Azért a falu pénzén...

Cifka János képviselő: A Kisbíró lehoz egy választási különszámot.

Juhász Csaba polgármester: Mi szerkesszük meg? Szerintem mindenki, aki képviselőnek indul, ezt a feladatot csinálja meg. Csinál egy kiadványt, elkészíti, kitalálja, kinyomtatja.

Albert Balázs képviselő: Gyúron kibérelték a Művelődési házat és ott bemutakoztak. Erre nálunk nem volt példa.

Cifka János képviselő: Legelső választáskor 1990-ben volt, mert akkor ez újdonság volt.

Albert Balázs képviselő: Ennek most milyen költsége van?

Tordas Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Juhász Csaba polgármester: Előző választáskor is mindenki összerakta a bemutatkozó anyagát. Aki indul képviselőnek, polgármesternek meg kell ezt tudni oldani. Bele kell férni az ember idejébe és pénzébe.

Márki Ferenc képviselő: Mindenesetre egy kulturált megjelenési forma lehetne. Nem minden jelentkező tud egy ilyet megírni, megszerkeszteni. Akik eddig jelentkeztek, azoktól meg fogom kérdezni én is. Te le tudod írni, mert te ebbe a miliőben vagy.

Juhász Csaba polgármester: Más kérdés ezzel kapcsolatban? Nincs.

Megvettünk még egy csomó közlekedési táblát, május végén a fiúk kifogják helyezni.

Albert Balázs képviselő: Két dolgot szeretnék. Láttam a zászlót, hogy ki lett téve, köszönöm.

Juhász Csaba polgármester: Ezek a zászlók fél évet bírnak ki.

Albert Balázs képviselő: A másik, most egy ünnepnap közeledik, az Orbán nap, ez egy ünnep a gazdáknak. Volt szerencsém Bakonycsernyén és Dadon részt venni egy borkóstolón. Ott volt egy olyan rész - Jánosnak mondom -, hogy a bor bírálatba be lettek vonva a gazdák. Idén nem biztos, hogy ez megvalósítható, talán jövőre. Maga a borkóstoló, ahol vannak a bírók, és mellé, vagy mögé egy kicsit hosszabb asztalnál ülnek a gazdák, akik készítették a bort. Volt egy 2 órás jó hangulatú megbeszélés.

Cifka János képviselő: Ne haragudj, neked mióta van az Öreghegyen szőlőd?

Albert Balázs képviselő: Nekem nincs, de szívesen elviszlek oda, ahol nekem van a szőlőm.

Cifka János képviselő: Ott tartunk az Öreghegyen, hogy tízen vagyunk.

Márki Ferenc képviselő: Olyan, mint a polgárórség, alig vagyunk.

Albert Balázs képviselő: Igaz, ott volt 15 gazda, aki leült, kicsit tudtak beszélgetni.

Cifka János képviselő: Igen nehéz, de ötletnek jó.

Albert Balázs képviselő: Volt egy 1,5 órás megbeszélés a gazdákkal, a borbíró pedig negyedóra alatt elmondta a bírálatot.

Juhász Csaba polgármester: Ez olyan, mint amilyen az őszi Ludas Tordas volt.

Cifka János képviselő: Láttad ott is mennyien voltak.

Juhász Csaba polgármester: Igen, ott sem volt sok érdeklődő. Nem mindegyik borkészítő kíváncsi az értékelésre. Nyilván Edina úgy próbál értékelni, úgy próbál segíteni, hogy jó bor készüljön. Nyilván valaki fogékony erre és valaki kevésbé fogékony. Az lenne a végcél, hogy minél jobb borok készüljenek. Emlékszem, amikor az első volt Edina mondta, hogy fertőtleníteni kell a hordót. Amikor a következő évben jöttek, teljesen bor íze lett.

Albert Balázs képviselő: Nem kell itt sok mindenre gondolni, egy kis kóstoló, egy kis beszélgetés. De lehet, hogy ez a Ludas Tordasnál lett volna jobb.

Cifka János képviselő: Ingyen adtak bort és voltunk nyolcan összesen érdeklődők.

Albert Balázs képviselő: Május 9-10 lesz egy termelői piac konferencia.

Juhász Csaba polgármester: Erre elküldtem Farkas Beát a művelődési házból. A Corvinus Egyetemen lesz ez a termelői piac konferencia. Ez is érdekes, 12 éve van piac, de ha nem szórjuk ki, nem mennek az emberek a piacra. Hiába tudja mindenki, hogy minden hónap első szombatja piac, nem mennek ki.

Tordas Község Önkormányzat
Képviselő-testülete

Más kérdés nincs, ezért a képviselő-testület ülését 19 óra 23 perckor a képviselő-testület ülését
bezárom.



Juhász Csaba
polgármester

kmf



dr. Zay Andrea
jegyző