



Tordas, Külterület, 0118/71

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: INYER/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00				
	AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK				
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
		Kivett / saját használatú út	nem értelmezett	1 1177	0

II. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 56579/2020.09.30	⊗ Törölő határozat INYER/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00
	Tulajdonjog Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: kisajátítás Az állami vagyonról szóló 2007.évi CVI.tv.3.§(1) bekezdése alapján a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorolóként - ha törvény vagy miniszter rendelet eltérően nem rendelkezik- az MNV ZRT. gyakorolja Név: Magyar Állam	
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 56579/2020.09.30	⊗ Törölő határozat INYER/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00
	Vagyonkezelői jog Jogállás: VAGYONKEZELŐ Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: - Név: NEMZETI INFRASTRUKTÚRA FEJLESZTŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Jogosult címe: 1134 BUDAPEST, Váci út 45	
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: INYER/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00	
	Tulajdonjog Tulajdoni hányad: 201 / 11168 Jogállás: Tulajdonos Jogváltozás jogcíme: kisajátítás Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 2020.09.30. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 56579/2020.09.30 Utalás az eredeti bejegyzésre: II / 1. Utalás a törölt bejegyzésre: II / 1. Változás keletkezésének időpontja: 2025.10.29. Név: Magyar Állam Jogosult címe: Magyarország	
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: INYER/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00	
	Tulajdonjog Tulajdoni hányad: 10967 / 11168 Jogállás: Tulajdonos Jogváltozás jogcíme: térítésmentes átadás Utalás a törölt bejegyzésre: II / 1. Név: Tordas Község Önkormányzata Jogosult címe: Magyarország 2463 Tordas, Szabadság út 87	



Folytatás az előző oldalról

5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: INyer/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00
	Tulajdonosi joggyakorló
	Jogállás: Tulajdonosi joggyakorló Jog terjedelme: Egész tulajdoni illetőség, Utalás: II / 3 Név: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen működő Részvénytársaság Jogosult címe: Magyarország 1133 Budapest, Pozsonyi út 56

III. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 56579/2020.09.30
	Önálló szöveges bejegyzés
	Kisajátítási eljárás során a Tordas, külterület, 0118/7 hrsz-ú ingatlan megosztva a 0118/71-72 hrsz-ok alatt
2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: INyer/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00
	Vezetékjog
	Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 1999.09.10. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 33460/2000/1999.09.10 Név: E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság Jogosult címe: Magyarország 9027 Győr, Kandó K. utca 11-13.
3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: INyer/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00
	Vízvezetési szolgalmi jog
	Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 2005.12.08. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 42748/3/2006 Név: TORDAS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: Magyarország 2463 Tordas, Szabadság utca 87
4.	Bejegyző határozat, érkezési idő: INyer/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00
	Vezetékjog
	Jog terjedelme: Természetben meghatározott rész, 0 Négyzetméter, 686 m2 Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 2013.04.18. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 45717/2013.04.18 Név: MAVIR Magyar Villamosenergia-ipari Átviteli Rendszerirányító Zártkörűen Működő Részvénytársaság Jogosult címe: Magyarország 1031 Budapest, Anikó utca 4.
5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: INyer/2025/517651/3 2025.10.29. 00:00:00
	Magassági korlátozás
	Bejegyzés tartalma: 70 m Eredeti bejegyzés/szerzés időpontja: 1991.11.04. Eredeti bejegyzés/szerzés iktatószáma: 51627/1991.11.04 Változás keletkezésének időpontja: 2025.10.29. Név: Martonvásár Város Önkormányzata Jogosult címe: Magyarország 2462 Martonvásár, Budai út 13

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.